

Пояснительная записка

**к проекту постановления Администрации городского округа
Похвистнево Самарской области «О внесении изменений в
постановление Администрации городского округа Похвистнево от
09.09.2020 № 902 «Об утверждении Порядка подготовки документации
по планировке территории, разрабатываемой на основании решений
Администрации городского округа Похвистнево Самарской области, и
принятия решения об утверждении документации по планировке
территории, порядка внесения изменений в такую документацию,
порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка
признания отдельных частей такой документации не подлежащими
применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской
Федерации»**

Проект постановления Администрации городского округа Похвистнево Самарской области «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Похвистнево от 09.09.2020 № 902 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации городского округа Похвистнево Самарской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации» разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2020 № 1591 «Об утверждении правил внесения изменений в документацию по планировке территории, указанную в части 18 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации отмены такой документации или её отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению и о внесении изменений в правила подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов федерального значения и иных объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территории 2 и более субъектов», с целью устранения требований предписания № 7 от 11.12.2020 об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности, выданного Управлением контроля за градостроительной деятельностью министерства строительства Самарской области.

Проект постановления разработано с целью приведения нормативного документа в соответствие действующему законодательству.

Установленным правовым регулированием затронуты юридические или физические лица, заинтересованные в строительстве, реконструкции

объектов местного значения городского округа Похвистнево, иных объектов капитального строительства в границах городского округа Похвистнево.

Утверждение проекта постановления не потребует принятия, изменения, отмены нормативно правовых актов

Негативные последствия от принятия постановления отсутствуют.

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства МКУ «УГЖКХ»:

 С.Ю.Глебова